

À: Beaudoin Canada
95 Technologie Blvd, Unit 101
Gatineau (Quebec)
J8Z 3G4

12 Décembre 2024
GRC – 3022 Ph2

et au: **La Cité Collégiale**
801 Aviation Parkway,
Ottawa, ON
K1K 4R3

Sujet: **Rénovation du carrefour de la réussite - phase 2**
Certificat d'achèvement substantiel

Messieurs:

Veillez trouver ci-joint le certificat d'achèvement substantiel de l'ouvrage ci-haut mentionné.

Conformément à l'entente convenue entre la Cité Collégiale et Beaudoin Canada, GRC Architects, au nom du client et suite à une revue du projet ci-haut mentionné, certifie par la présente que:

- 1.(a) L'ouvrage est substantiellement achevé et prêt pour son utilisation
Ou
(b) L'ouvrage est présentement utilisé selon son usage proposé et
2. Les travaux devant être complétés ou corrigés sont évalués à un montant ne dépassant pas \$58,400.00

L'Entrepreneur devra publier une copie du certificat d'achèvement substantiel dans un journal de la construction et devra faire parvenir à l'architecte une copie de l'avis publié avec date de la publication. La période de 60 jours pour enregistrer un privilège débute le jour suivant la publication de cet avis dans le journal. L'Entrepreneur et ses sous-traitants devront continuer à travailler durant cette période pour le parachèvement de l'ouvrage. Le montant de retenue autorisé par le certificat de paiement de la retenue est dû le lendemain de la date d'expiration de la période de 60 jours, à moins qu'un ou des privilèges aient été enregistrés.

L'émission du certificat d'achèvement substantiel de l'ouvrage ne modifie pas l'obligation de l'entrepreneur d'exécuter la totalité du contrat.

Sincèrement,



Rana Zebiane

FORM 9
CERTIFICATE OF SUBSTANTIAL PERFORMANCE OF THE
CONTRACT UNDER SECTION 32 OF THE ACT

Construction Act

OTTAWA, ONTARIO / VILLE D'OTTAWA

(County/District/Regional Municipality/Town/City in which premises are situated)

801 AVIATION PARKWAY, OTTAWA, ON K1K 4R3

(street address and city, town, etc., or, if there is no street address, the location of the premises)

This is to certify that the contract for the following improvement:

RENOVATION DU CARREFOUR DE LA REUSSITE - PHASE 2

(short description of the improvement)

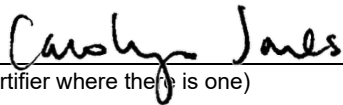
to the above premises was substantially performed on **2024-12-05**

(date substantially performed)

Date certificate signed: **2024-12-12**

GRC Architects Inc.

(payment certifier where there is one)



(owner and contractor, where there is no payment certifier)

Name of owner: **La cité collégiale**

Address for service: **801 Aviation parkway, ottawa, ON K1K 4R3**

3990591 Canada Inc/ Beaudoin

Name of contractor: **Canada**

Address for service: **95 Boulevard de la technologie, local 101, Gatineau QC J8Z 3G4**

Name of payment certifier (where applicable): **GRC Architects Inc.**

Address: **47 Clarence Street, Suite 401, Ottawa, ON, K1N 9K1**

(Use A or B, whichever is appropriate)

A. Identification of premises for preservation of liens:

801 AVIATION PARKWAY, OTTAWA, ON K1K 4R3

(if a lien attaches to the premises, a legal description of the premises,
including all property identifier numbers and addresses for the premises)

B. Office to which claim for lien must be given to preserve lien:

(if the lien does not attach to the premises, a concise description of the premises, including addresses,
and the name and address of the person or body to whom the claim for lien must be given)